

Z u b o g y községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.május hó 23. napján tartott ülésének

- a./ - jegyzőkönyve
- b./ - tárgysorozat
- c./ - határozata 28-32
- d./ - rendelete -

Határozata:

- 28. TOP-1.4.1-15. kódszámú – „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő közintézmények, közszolgáltatások fejlesztése elnevezésű pályázat benyújtásáról
- 29. TOP-3.2.1 kódszámú – „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázat benyújtásáról
- 30. Gyermekekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására pályázat benyújtása
- 31. Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés támogatására vonatkozó igény benyújtásáról
- 32. Helyi Építési Szabályzatok felülvizsgálata

Rendelete:

Zubogy,2016. június 16.



Jegyzőkönyv

Készült: Z u b o g y Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 23. napján 15.00 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Zubogy

Jelen vannak: Pozsgai Viktor polgármester,
Demeter Lóránt alpolgármester.
Csorba Pálné képviselő,
Molnár Gergő képviselő,

Igazoltan távol maradtak : Oláh Barnabás képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt meghívottak:

a./ az ülés egész tartamára:
Zelenka Andrea jegyző

P o z s g a i V i k t o r polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapította, hogy az 5 képviselő-testületi tag közül 4 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján – Csorba Pálné és Demeter Lóránt képviselőket – egyhangúlag – jegyzőkönyv hitelesítőknak kijelölte.

Ezt követően a képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat – egyhangúlag – a következők szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y:

1./ Pályázatokkal kapcsolatos ügyek megbeszélése

2./ Indítványok, bejelentések

E l ő a d ó:

Pozsgai Viktor polgármester

Pozsgai Viktor polgármester

A napirendi pont tárgyalása.

Első napirendi pont: Pályázatokkal kapcsolatos ügyek megbeszélése

A napirendi pont előadója: Pozsgai Viktor polgármester

P o z s g a i V i k t o r polgármester az *1.) napirendi pont* keretében elmondta, hogy az óvoda, az iskola, a művelődési ház ill. az orvosi rendelő felújítására a pályázatok készítése folyamatban van, valamint már részben elkészültek, a pályázatok benyújtásához a testület által hozott határozatok szükségesek. Ehhez kapcsolódóan elmondta, hogy az óvoda épületének felújítására a pályázati anyag már elkészült. Kérte a testület tagjainak észrevételeit, kérdéseit, ehhez kapcsolódóan.

M o l n á r G e r g ő képviselő megkérdezte, hogy az óvodai pályázatnak be van-e tervezve a tető felújítása.

P o z s g a i V i k t o r polgármester válaszként közölte, hogy a tető vázszerkezete a szakemberek szerint nagyon jó állapotban van, ezért csak a palát cserélik ki cserépre.

M o l n á r G e r g ő képviselő érdeklődött, hogy a vízelvezetés milyen módon lesz megoldva.

D e m e t e r L ó r á n t alpolgármester javasolta, hogy a parókia udvar régi szennyvíz tárolójában lehetne vezetni a vizet és onnan kiszivattyúzni.

P o z s g a i V i k t o r polgármester válaszként elmondta, hogy a vízelvezetés a munkálatok első fázisaként van betervezve, mivel az a legfontosabb dolog, ezt követően lehet a további munkálatokat elkezdni.

Több észrevétel és kérdés nem volt.

P o z s g a i V i k t o r polgármester kérdés és hozzászólás hiányában, javasolta az óvoda felújítására elkészült pályázat beadásának elfogadását.

A 4 fős képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta :

28/2016.(V.23.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Tárgy: TOP-1.4.1-15. kódszámú – „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő közintézmények, közszolgáltatások fejlesztése elnevezésű pályázat benyújtásáról

Zubogy Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Zubogy Község Önkormányzatának a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program a foglalkoztatás és életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő közintézmények,

közszolgáltatások fejlesztése elnevezésű TOP-1.4.1-15 kódszámú pályázaton való részvételét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére, továbbá a felhívások esetleges változása esetén a szükséges módosítások átvezetésére, és a kapcsolódó jognyilatkozatok aláírására.

Felelős: Pozsgai Viktor polgármester

Határidő: folyamatos

P o z s g a i V i k t o r polgármester a továbbiakban tájékoztatta a testületet, hogy az iskola épületének felújítására is folyamatban van a pályázat készítése. Megjegyezte, hogy azonos cég készíti valamennyi pályázatot. Tájékoztatásul közölte, hogy a pályázatok mint már ismert 100 %-ban támogatottak, egyenlőre az önkormányzatnak ehhez kapcsolódóan nincs kiadása. Elmondta, hogy az iskola felújításánál elsődleges szempont a fűtőkorszerűsítés, valamint hőszigetelés és a nyílászárók cseréje. Hozzáfűzte, hogy egyenlőre napelemes fűtésberendezés kiépítése nem került szóba, pedig véleménye szerint a melegvíz termeléséhez lehetne használni. Kérte a testület tagjainak észrevételeit, kérdéseit, a pályázattal kapcsolatban.

D e m e t e r L ó r á n t alpolgármester megjegyezte, hogy tudomása szerint már 30 fokos meleg időben 140 fokos a beérkező víz a tartályba.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

P o z s g a i V i k t o r polgármester egyéb kérdés és észrevétel hiányában javasolta az iskola épületének felújításával kapcsolatos fejlesztésre beadott pályázat elfogadását.

A 4 fős képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

29/2016.(V.23.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Tárgy: TOP-3.2.1 kódszámú – „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Zubogy Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Zubogy Község Önkormányzatának a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése elnevezésű TOP-3.2.1 kódszámú pályázaton való részvételét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére, továbbá a felhívások esetleges változása esetén a szükséges módosítások átvezetésére, és a kapcsolódó jognyilatkozatok aláírására.

Felelős: Pozsgai Viktor polgármester

Határidő: folyamatos

Pozsgai Viktor polgármester tájékoztatta a testület tagjait, hogy az óvodai konyha felújítására ismét megjelent a pályázati kiírás. Hozzáfűzte, hogy ugyanazok a pályázati feltételek, mint a tavalyi év során beadott pályázatnál, véleménye szerint csak a költségvetést kellene átdolgozni és újra be lehetne adni.

Zelenka Andrea jegyző felvetette, hogy a két óvodai pályázatot össze kell hasonlítani, mivel egy feladatra csak egyszer lehet pályázatot beadni, és szerinte a konyhai előkészítő kialakítása mind kettő pályázatban szerepel.

Demeter Lóránt alpolgármester javasolta, hogy ebben az összegben lehetne esetleg más felújítási munkát betervezni.

Pozsgai Viktor polgármester megkérdezte a testület tagjait, hogy támogatják-e az óvoda konyhájának felújítására a pályázat benyújtását.

Ezt követően megállapította, hogy minden képviselő egyhangúlag támogatta a pályázat benyújtását.

A 4 fős képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

30/2016.(V.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására pályázat benyújtása

Zubogy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására támogatási igényt nyújt be a már működő konyha infrastrukturális felújítására, fejlesztésére, akadálymentesítésére.

A képviselő-testület vállalja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét a 2016.évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye, a benyújtáshoz szükséges dokumentumokat aláírja, illetve a pályázatot benyújtja.

Felelős: Pozsgai Viktor polgármester

Határidő: értelemszerű

Zelenka Andrea jegyző tájékoztatásul közölte, hogy az orvosi rendelő pályázati anyaga is elkészült, az udvar és parkoló kiépítésére 6.182.000.-Ft, a belső berendezések, ill. eszközök beszerzésére 2.963.000.-Ft összeg került betervezésre.

Csorba Pálné képviselő megkérdezte, hogy a pályázatok elkészítéséért kell-e fizetnie az önkormányzatnak.

P o z s g a i V i k t o r polgármester válaszként közölte, hogy számára érthetetlen módon most derült ki, hogy 1.200.000.-Ft összegű tervezési költséget akar felszámolni a cég pályázonként, mivel ők komplett tervet készítették, hol ott elegendő lett volna egyszerűsített terv, mivel miután nyer a pályázat csak azt követően kell a komplett terv.

D e m e t e r L ó r á n t alpolgármester megjegyezte, hogy véleménye szerint amennyiben nyer a pályázat, csak akkor jutnak ehhez az összeghez, mivel ennyi pénze nincs az önkormányzatnak.

Z e l e n k a A n d r e a jegyző ehhez kapcsolódóan elmondta, hogy megkérdezte, miért nem volt elegendő az egyszerűsített terv, ami csak 150.000.-Ft összegbe került volna. Megjegyezte, hogy ezt az összeget minden önkormányzat ki tudta volna fizetni. Hozzáfűzte, hogy azt a választ kapta, hogy így kérték magasabb szintekről, hogy bármikor elő lehessen venni és újból be lehessen adni, de mivel minden önkormányzat 4-5 pályázatot nyújt be, ez hatalmas összegbe kerülne és ezt egyik önkormányzat sem tudja vállalni.

P o z s g a i V i k t o r polgármester megjegyezte, hogy a most elkészült terv már pl. két év múlva biztos, hogy nem lesz megfelelő és akkor újból lehet előről kezdeni a tervezetést.

M o l n á r G e r g ő képviselő hozzáfűzte, hogy tudomása szerint azért alakították át a pályázati rendszert, hogy egyszerűsített terv elegendő legyen és gyorsabban, hatékonyabban működjön a pályázatok benyújtása.

P o z s g a i V i k t o r polgármester elmondta, hogy egészen biztos, hogy ez az összeg nem lesz kifizetve, mivel erről senki nem tájékoztatott előre, még csak ráutaló magatartást sem tanúsítottak, hogy ilyen magas összeget kell fizetni a tervekért.

C s o r b a P á l n é képviselő megemlítette, hogy szerinte is, ha nyer a pályázat csak abban az esetben kapják meg ezt az összeget.

P o z s g a i V i k t o r polgármester elmondta, hogy felháborító, hogy a pályázat több mint fele az önkormányzat által megküldött adatokból áll, a fele munkát az önkormányzat dolgozói végzik és ilyen magas összeget kérnek érte.

P o z s g a i V i k t o r polgármester a továbbiakban tájékoztatta a testület tagjait, hogy pályázati lehetőség nyílt útfelújításra, ill. útépitésre. Hozzáfűzte, hogy mint köztudott a Patak út nagyon rossz állapotban van, véleménye szerint meg kellene pályázni, mivel az előírásoknak megfelel az önkormányzat.

M o l n á r G e r g ő képviselő szerint minden pályázati lehetőséget meg kell ragadni és hozzáfűzte, hogy támogatja az útépitésre kiírt pályázat beadását.

C s o r b a P á l n é képviselő szintén támogatta a pályázat beadását, majd hozzáfűzte, hogy nagy öröm lenne számára, ha nyerne a pályázat, mivel ebben az utcában lakik.

Z e l e n k a A n d r e a jegyző ehhez kapcsolódóan megjegyezte, hogy mivel az utca szilárd burkolattal rendelkezik, ezért nem kell építési engedély, elegendő egy tervezői nyilatkozat, hogy nem építési engedély köteles. Viszont az árajánlatot el kell készíteni.

A testület támogatta a pályázat benyújtását.

P o z s g a i V i k t o r polgármester egyéb kérdés és hozzászólás hiányában javasolta a Patak út kiépítésére vonatkozó pályázat beadását.

A 4 fős képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

31/2016.(V.23.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Tárgy: A önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

Zubogy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett pályázati felhívásra - a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti – az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be, az 1. c.) pályázati alcélra – Belterületi utak, járdák, hidak felújítására,- a Kossuth Lajos út (hrsz: 79), és a Patak út (hrsz: 269/14) vonatkozásában.

A fejlesztés összköltsége: 18.655.030 Ft
Igényelt támogatás összeg: 15.000.000 Ft
Önkormányzati saját forrás: 3.655.030 Ft

A képviselő-testület nyilatkozza, hogy a vállalt önrészt 2016. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Pozsgai Viktor polgármester
Határidő: 2016.június 02.

Második napirendi pont: Indítványok, bejelentések

Z e l e n k a A n d r e a jegyző elmondta, hogy a testületi anyag mellé kiküldésre került a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtó levele a helyi építési szabályzatok felülvizsgálata tárgyában. A testület feladata, hogy döntsön a hatályos jogszabályok figyelembevételével a HÉSZ módosításának, illetve az új rendelet megalkotásának szükségességéről. Kérte a testület tagjainak kérdéseit a kiküldött anyaggal kapcsolatban.

P o z s g a i V i k t o r polgármester elmondta, hogy a kormányhivatal által leírt javaslatokkal a testület természetesen egyetért. A testületnek minden szándéka megvan a javaslatban foglalt előírások teljesítésére. A testület keresi azokat a forrásokat, ami lehetővé tenné a szabályzat elkészítését.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A 4 fős Képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta

32/2016.(V.23.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Tárgy: Helyi Építési Szabályzatok felülvizsgálata

Zubogy községi Önkormányzat Képviselő-testülete Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti osztálya BO/13/52-2/2016. iktatószámú, „Szakmai segítségnyújtás és javaslattétel a helyi építési szabályzatok felülvizsgálata tárgyában” tárgyú levelében foglaltakat megismerte.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a helyi építési szabályzat elkészítésének előkészítésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2016.december 31.

P o z s g a i V i k t o r polgármester tájékoztatta a testület tagjait, hogy a településen élő Váraljai Ervin nevezetű lakos azzal kereste meg, hogy a közel jövőben szeretne nagyobb lakást vásárolni és a mostani házát felajánlotta megvételre az önkormányzatnak. Hozzáfüzte, hogy elmondása alapján a „CSOK” támogatást szeretné igénybe venni. Ezt követően megkérdezte a testület tagjait, hogy véleményük szerint foglalkozzanak-e a továbbiakban az ügyvel.

M o l n á r G e r g ő képviselő érdeklődött, hogy milyen összegű eladási árra gondolt.

P o z s g a i V i k t o r polgármester közölte, hogy 1 millió Ft összeget szeretne érte kapni.

M o l n á r G e r g ő képviselő ez az összeg nem reális, szerinte ez túl magas azért a házért.

P o z s g a i V i k t o r polgármester elmondta, hogy mivel a „CSOK” igénybevétele elég bonyolult és időigényes, emiatt javasolta, hogy várják meg a döntést, mert nem biztos, hogy megfelelnek az előírásoknak.

M o l n á r G e r g ő képviselő megemlítette, hogy először is azt kell majd eldönteni, hogy egyáltalán érdemes-e megvenni mire tudja az önkormányzat hasznosítani.

P o z s g a i V i k t o r polgármester elmondta, hogy véleménye szerint az épület jellegéből adódóan valamiféle vendégház vagy tájház kialakítására lenne a legmegfelelőbb, majd hozzáfűzte, hogy a későbbiekben foglalkozzanak az üggyel, ha már biztos lesz az eladás.

P o z s g a i V i k t o r polgármester a testületi további részében a június 03.-án / pénteken / megrendezésre kerülő gyermeknapi rendezvényről tájékoztatta a testületi tagokat. Röviden ismertette a rendezvény programját, elmondta, hogy délelőtt lesz felállítva az óriás csúzda a parókia udvarán, valamint közben a pedagógusok által összeállított vetélkedőkön, ügyességi versenyeken vehetnek részt a gyerekek, aztán dél körül lesz az ebéd, amit az óvoda konyhájában készítenek el, majd az ebéd után lovagi torna bemutató, ezt követően báb előadás szórakoztatja a gyerekeket. Hozzáfűzte, hogy a technikai lebonyolításban a tavalyihoz hasonlóan szeretné kérni a testület segítségét.

P o z s g a i V i k t o r polgármester közölte, a testület tagjaival, hogy június 14.-től -27.-ig külföldön nyaral a családjával, ezért csak telefonon vagy interneten lesz elérhető. Felkérte Demeter Lóránt alpolgármestert, hogy távollétében helyettesítse.

Több hozzászólás nem volt.

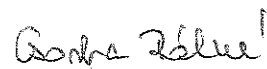
P o z s g a i V i k t o r polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést bezárta.



K. m. f.




Demeter Lóránt


Csorba Pálné
Jegyzőkönyv hitelesítők

Zubogy Község Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

◆◆◆
3723. Zubogy, Szabadság út 51.
Telefón: 48/354-004

M e g h í v ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (2)-ában biztosított jogkörömben Zubogy Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

2016. május 23. napján (hétfőn) 15.00 órára

ö s s z e h í v o m.

Helye: Községháza Zubogy

Napirendi javaslat:

Előterjesztő

- 1.) Pályázatokkal kapcsolatos ügyek megbeszélése
- 2.) Indítványok, bejelentések

Pozsgai Viktor
polgármester

Állandó meghívott:
Zelenka Andrea jegyző.

Ezen meghívó munkahelyi kikérőnek is minősül.


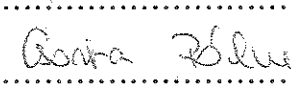

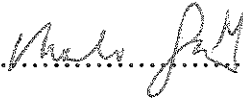
Zubogy, 2016. május 17.

Pozsgai Viktor sk.
polgármester

Jelenléti ív

Zubogy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. május hó 23-án tartott üléséről

Pozsgai Viktor	polgármester 
Demeter Lóránt	alpolgármester 
Csorba Pálné	képviselő 
Molnár Gergő	képviselő 
Oláh Barnabás	képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt meghívottak:

BAZ. Megyei Kormányhivatal
Zelenka Andrea jegyző 